



**Муниципальное образование  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Ханты-Мансийский район**

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,  
АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ**

ул. Гагарина, 142, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  
(Тюменская обл.), 628002  
тел.: (3467) 33-46-93  
факс: (3467) 33-24-00  
E-mail: dsajkh@hmrn.ru  
<http://www.hmrn.ru>

**03-Исх-6278  
09.12.2020**

**Пояснительная записка**  
к проекту постановления администрации Ханты-Мансийского района  
«О внесении изменений в постановление администрации  
Ханты-Мансийского района от 17.05.2018 № 163 «Об утверждении  
административных регламентов предоставления муниципальных услуг  
в сфере строительства, архитектуры и градостроительной деятельности»

Данный проект подготовлен в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Изменения коснулись особенностей выдачи разрешения на строительство в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством и (или) выданного в соответствии с частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса Российской Федерации градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы

расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

Принятие данного проекта не повлечет изменение расходов бюджета Ханты-Мансийского района.

Заместитель главы района,  
директор департамента  
строительства, архитектуры и  
ЖКХ



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат  
3FE09007ECE674C910D22860AB864288259FB20B  
Владелец Речапов Руслан Шаукатович  
Действителен с 02.04.2020 по 02.07.2021

**Р.Ш. Речапов**

Исполнитель:  
Начальник отдела архитектуры и градостроительства  
Петрова Татьяна Николаевна  
Телефон: 8(3467) 33-24-31 доб. 305